



LEUCHTTURM SEESTADT

Gemeinsam realisieren
wir unseren Wohntraum.

Rendering Wettbewerf 2017





Unsere Vision

vom Miteinander im
Leuchtturm Seestadt

Rundumadum

Der Leuchtturm schafft einen bunten Garten der **BEGEGNUNGEN**.

Lebensraum Leuchtturm

Die Architektur unseres Hauses entspricht unseren Bedürfnissen nach **WÄRME, LICHT** und **NACHHALTIGKEIT**.

Wir Sind Da

Als aktive Gemeinschaft, basierend auf **VERTRAUEN, VERLÄSSLICHKEIT** und **ZUSAMMENARBEIT** haben wir Raum für Individualität.



Rundumadum

Zur Lage des
Leuchtturm_Seestadt

Unser Standort



Adresse:

Barbara-Prammer-Allee 9 (Stiege 1)
Sabine-Oberhauser-Str. 6 (Stiege 2)

Eingebettet zwischen Pippi
Langstrumpf Park & Elinor Ostrom
Park, nahe dem See, 5 Minuten
Gehweg zur U-Bahn-Station U2
Seestadt.





Lebensraum Leuchtturm

Gemeinschaft, Wohnen, Gewerbe







Wir sind Da

Mitgestalten des Miteinanders



Großgruppe

leben.

Die Gemeinschaft trifft sich

- ...um einander besser **kennen zu lernen**.
- ...um miteinander **Spaß** zu haben.
- ...um **Gemeinschaft greifbar** zu machen.
- ...um gemeinsam **Grundsatzentscheidungen** zu treffen.
- ...um **Arbeitspakete** zu beschließen.



Arbeitspaket

Gemeinsam anpacken.

Ein Arbeitspaket

- ...wird von mindestens **zwei Personen** übernommen.
- ...hat ein ausformuliertes **Ziel**, das erreichbar ist.
- ...beinhaltet notwendige **Entscheidungsbefugnisse**.



Entscheidungen

gemeinsam treffen.

- Mehrheitsentscheidungen
- Entscheidungen im Konsens

- Entscheidungen im Konsent

Kein **schwerwiegender, begründeter** Einwand.

Bringe ich einen schwerwiegenden Einwand, **erkläre ich diesen** und biete **meine Hilfe** an, eine Lösung zu entwickeln.



Wohnprojekt Leuchtturm Seestadt

ZVR: 1886057312

Ein Verein, der unserer Gemeinschaft auch einen **rechtlichen Rahmen** gibt.

Als **Mitglied** der Gemeinschaft ist man Mitglied im Verein.

Als erwachsene Bewohner*in ist man **Mitglied** der Gemeinschaft und des Vereins.



Mein Aufwand

als Mitglied im
Leuchtturm_Seestadt



Zeit

ist unsere kostbarste
Ressource.

~10 h / Monat

Als Mitglied möchte ich

- ...mich gerne für unsere **Vision** engagieren.
- ...1 **Arbeitspaket** / Jahr mitgestalten.
- ...1 x / Monat an **Großgruppentreffen** teilnehmen



€ 3.500,-- / Mitglied

pro Erwachsenen, einmalig.

Jede*r Erwachsene, deren Hauptwohnsitz
im Gebäude ist, muss Mitglied sein.

Fälligkeit: 2 Wochen ab Mitgliedschaft

Bei Auszug Rückerstattung von € 1.500,--

€ 18,-- / Mitglied

Vereinsmitgliedschaft –
monatlich ab Bezug.



[https://www.leuchtturm-seestadt.at/
wohnen@leuchtturm-seestadt.at](https://www.leuchtturm-seestadt.at/wohnen@leuchtturm-seestadt.at)

Druckfehler und Irrtümer vorbehalten.
